FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING

Indgået: den: 20 FEB. 2003 P.nr.

J.nr. _____

Matr.nr. 49c, 49u, 49v, 49x, 49y, 49z, 49aa matr. nr.
Frederikssund Bygrunde
Amsterdamhusene 1-54
3600 Frederikssund

LE34 Ballerup
Energivej 34
Postbox 50
2750 Ballerup
Tlf: +45 77 33 22 22
Fax: +45 77 33 22 99
Web: www.le34.dk

Jørgen Bang Jakobsen
Direkte: +45 77 33 22 13
Mobil: +45 51 31 42 13
E-mail: jbj@le34.dk

Dato 24.05.2002
Initialer: JBJ/hvp
Sag/akt: 000562/111

Anmeldelse af og fortegnelse over ejerlejligheder

Undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 49c, 49u, 49v, 49x, 49y, 49z, 49aa Frederikssund Bygrunde beliggende Amsterdamhusene 1-54, 3600 Frederikssund erklærer herved, at ejendommen er en ejerlejlighedsejendom, jf. lov om ejerlejligheder. Ejendommens grundareal er ifølge matriklen 4803m².

På ejendommen er der i perioden 2001-2002 opført en bygning i flere etager. Bygningen opdeles i 54 ejerlejligheder angivet med numrene 1-54 i nedenstående fortegnelse og som vist på vedlagte af landinspektør Jørgen Bang Jakobsen attesterede kort over ejerlejlighederne.

De enkelte ejerlejligheder har følgende særskilte numre, beliggenhed, størrelse og andel i ejendommen:

Nr.	Beliggenhed		Delarealer	m²	Areal i alt m² incl. Udhus	Fordelingstal %
1	Amsterdamhusene 1	stuen udhus	1a 1b	141 2	**143**	2,3
2	Amsterdamhusene 2	1. sal udhus	2a 2b	141 2	**143**	2,3
3	Amsterdamhusene 3	2. sal 2. sal hems udhus	3a 3b 3c	141 5 2	**148**	2,4
4	Amsterdamhusene 4	stuen udhus	4a 4b	99 2	**101**	1,6
5	Amsterdamhusene 5	1. sal udhus	5a 5b	99 2	**101**	1,6
6	Amsterdamhusene 6	2. sal 2. sal hems udhus	6a 6b 6c	101 5 2	**108**	1,8
7	Amsterdamhusene 7	stuen udhus	7a 7b	125 3	**128**	2,1
8	Amsterdamhusene 8	1. sal udhus	8a 8b	125 3	**128**	2,1
9	Amsterdamhusene 9	stuen udhus	9a 9b	79 3	**82**	1,3
10	Amsterdamhusene 10	1. sal 2. sal udhus	10a 10b 10c	81 60 3	**144**	2,3

Nr.	Beliggenhed		Delarealer	m²	Areal i alt m² incl. Udhus	Fordelingstal %
11	Amsterdamhusene 11	stuen udhus	11a 11b	79 3	**82**	1,3
12	Amsterdamhusene 12	1. sal 2. sal udhus	12a 12b 12c	81 61 3	**145**	2,3
13	Amsterdamhusene 13	stuen udhus	13a 13b	124 3	**127**	2,1
14	Amsterdamhusene 14	1. sal udhus	14a 14b	124 3	**127**	2,1
15	Amsterdamhusene 15	stuen udhus	15a 15b	76 3	**79**	1,3
16	Amsterdamhusene 16	1. sal 2. sal udhus	16a 16b 16c	78 59 3	**140**	2,3
17	Amsterdamhusene 17	stuen udhus	17a 17b	77 3	**80**	1,3
18	Amsterdamhusene 18	1. sal 2. sal udhus	18a 18b 18c	78 57 3	**138**	2,2
19	Amsterdamhusene 19	stuen udhus	19a 19b	77 3	**80**	1,3
20	Amsterdamhusene 20	1. sal 2. sal udhus	20a 20b 20c	78 57 3	**138**	2,2
21	Amsterdamhusene 21	stuen udhus	21a 21b	76 3	**79**	1,3
22	Amsterdamhusene 22	1. sal 2. sal udhus	22a 22b 22c	78 57 3	**138**	2,2
23	Amsterdamhusene 23	stuen udhus	23a 23b	76 3	**79**	1,3
24	Amsterdamhusene 24	1. sal 2. sal udhus	24a 24b 24c	78 56 3	**137**	2,2
25	Amsterdamhusene 25	stuen udhus	25a 25b	98 2	**100**	1,6
26	Amsterdamhusene 26	1. sal udhus	26a 26b	98 2	**100**	1,6
27	Amsterdamhusene 27	2. sal 2. sal hems udhus	27a 27b 27c	98 5 2	**105**	1,7
28	Amsterdamhusene 28	stuen udhus	28a 28b	138 2	**140**	2,3
29	Amsterdamhusene 29	1. sal udhus	29a 29b	138 3	**141**	2,3
30	Amsterdamhusene 30	2. sal 2. sal hems udhus	30a 30b 30c	138 5 3	**146**	2,4

Nr.	Beliggenhed		Delarealer	m²	Areal i alt m² incl. Udhus	Fordelingstal %
31	Amsterdamhusene 31	stuen udhus	31a 31b	76 3	**79**	1,3
32	Amsterdamhusene 32	1. sal 2. sal udhus	32a 32b 32c	78 56 3	**137**	2,2
33	Amsterdamhusene 33	stuen udhus	33a 33b	76 3	**79**	1,3
34	Amsterdamhusene 34	1. sal 2. sal udhus	34a 34b 34c	78 56 3	**137**	2,2
35	Amsterdamhusene 35	stuen udhus	35a 35b	76 3	**79**	1,3
36	Amsterdamhusene 36	1. sal 2. sal udhus	36a 36b 36c	78 56 3	**137**	2,2
37	Amsterdamhusene 37	stuen udhus	37a 37b	79 3	**82**	1,3
38	Amsterdamhusene 38	1. sal 2. sal udhus	38a 38b 38c	81 58 3	**142**	2,3
39	Amsterdamhusene 39	stuen udhus	39a 39b	120 3	**123**	2,0
40	Amsterdamhusene 40	1. sal udhus	40a 40b	120 3	**123**	2,0
41	Amsterdamhusene 41	stuen udhus	41a 41b	76 3	**79**	1,3
42	Amsterdamhusene 42	1. sal 2. sal udhus	42a 42b 42c	78 59 3	**140**	2,3
43	Amsterdamhusene 43	stuen udhus	43a 43b	76 3	**79**	1,3
44	Amsterdamhusene 44	1. sal 2. sal udhus	44a 44b 44c	78 57 3	**138**	2,2
45	Amsterdamhusene 45	stuen udhus	45a 45b	77 3	**80**	1,3
46	Amsterdamhusene 46	1. sal 2. sal udhus	46a 46b 46c	79 57 3	**139**	2,3
47	Amsterdamhusene 47	stuen udhus	47a 47b	77 3	**80**	1,3
48	Amsterdamhusene 48	1. sal 2. sal udhus	48a 48b 48c	78 57 3	**138**	2,2
49	Amsterdamhusene 49	stuen udhus	49a 49b	76 3	**79**	1,3
50	Amsterdamhusene 50	1. sal 2. sal udhus	50a 50b 50c	78 57 3	**138**	2,2

Nr.	Beliggenhed		Delarealer	m²	Areal i alt m² incl. Udhus	Fordelingstal %
51	Amsterdamhusene 51	stuen udhus	51a 51b	76 3	**79**	1,3
52	Amsterdamhusene 52	1. sal 2. sal udhus	52a 52b 52c	78 56 3	**137**	2,2
53	Amsterdamhusene 53	stuen udhus	53a 53b	79 3	**82**	1,3
54	Amsterdamhusene 54	1. sal 2. sal udhus	54a 54b 54c	81 59 3	**143**	2,3
	I alt				**6176**	**100**

Foranstående erklæring og fortegnelse begæres i medfør af § 10 stk. 1, nr. 1 i lov om ejerlejligheder noteret på matr.nr. 49c, 49u, 49v, 49x, 49y, 49z, 49aa Frederikssund Bygrunde.

Dato: 28/5-02

Ejer:
(JM Danmark A/S)

Morten G. Fossum Niels Thorup

Det attesteres, at de i fortegnelsen indeholdte oplysninger for så vidt angår ejerlejlighedernes numre og beliggenhed er korrekte, samt at de angivne arealer for ejerlejlighederne er i overensstemmelse med den af mig foretagne opmåling.

Det attesteres, at nærværende opdeling i ejerlejligheder ikke er mulig at gennemføre som udstykning på grund af fysiske forhold.

24. maj 2002

Jørgen Bang Jakobsen
Landinspektør